

Valor total: 115.733,2990 UFICs.

COHAB - Companhia de Habitação Popular de Campinas:

Conforme os termos do Art. 13, § 2º, da Lei Complementar nº 312, de 15 de outubro de 2021, ocorrerá aumento da contrapartida social destinada a Cohab no valor total de R\$ 564,00,00 (Quinhentos e sessenta e quatro mil reais), correspondente a 02 unidades habitacionais, sendo os apartamentos nº 104 e nº 204, ambos da torre 01 do empreendimento em questão conforme.

§ 2º Caso a mitigação dos impactos causados pela implantação do EHIS-Cohab e do EHMP-Cohab não atinja o percentual previsto no Quadro I do Anexo II desta Lei Complementar, deverá ocorrer aumento da contrapartida social descrita no Quadro II do Anexo II desta Lei Complementar até o somatório dos percentuais estipulados para cada um dos tipos EHIS-Cohab e EHMP-Cohab, nos termos do Quadro III do Anexo II desta Lei Complementar.

QUADRO DE COMPOSIÇÃO DO VALOR MÁXIMO DE MITIGAÇÃO	REAL	UFIC
Área total Construída (m ²)	42.785,45	
Custo Unitário Básico Da Construção Civil (CUB) R\$-N (com desoneração) cub Novembro 2024 - R\$/m ² 1.899,79	R\$ 1.899,79	
Base de cálculo para obras de mitigação - CUSTO TOTAL DA OBRA	R\$ 81.283.370,06	17.420.726,9885
Valor máximo EIV - aplicado à base de cálculo - 4% custo total da obra - TIPO EHMP	R\$ 3.251.334,80	696.829,0795
VALOR TOTAL DESTINADO PARA AS OBRAS DE MITIGAÇÃO (Solicitado pelas Secretarias)	R\$ 2.686.497,52	575772,6312
SALDO RESTANTE		R\$ 564.837,28

2. Quadro de mitigações resumido:

SECRETARIAS	MITIGAÇÃO	UFIC'S 2024
EMDEC	Área de Pavimento Rígido = R\$17.764,54 (ÁREA DE 1.200 M ²) Área de Construções = R\$312.558,40 (ÁREA DE 160 M ²)	242.251,8571
SAÚDE	CONSTRUÇÕES PARA COMPLEMENTAR IMPLANTAÇÃO DE UM TERMINAL DE ÔNIBUS NA REGIÃO DO GALLERIA SHOPPING	115.147,8986
EDUCAÇÃO	AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTOS, MATERIAS E MOBILIARIOS PARA O CS 31 DE MARÇO	115.733,2990
SEHAB	2 JOGOS DE PROJETOS DE IMPLANTAÇÃO - 2 ESCOLAS (R\$270.000,00 CADA)	102.639,5765
COHAB	LISTA DE MATERIAIS PARA DRENAGEM DO NUCLEO PARANAPANEMA	R\$564.000,00
	Valor total:	575.772,6312 UFICs + 2 UNIDADES HABITACIONAIS

Considerações Finais

Conforme manifestação acima da equipe técnica da COHAB/SEHAB delibero pelo parecer favorável quanto à viabilidade do empreendimento, sob condição da apresentação do TERMO DE ACORDO E COMPROMISSO para a emissão do Alvará de Execução, que deverá ser cumprido na íntegra para que seja emitido o Certificado de Conclusão de Obra do Empreendimento, em conformidade com a Lei Complementar 312/2021.

Campinas, 20 de dezembro de 2024
ARLY DE LARA ROMÉO
 Secretário Municipal de Habitação

NOTIFICAÇÃO ADMINISTRATIVA

REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA DE INTERESSE ESPECÍFICO - REURB-E DO DISTRITO INDUSTRIAL DE CAMPINAS - DIC - 2ª FASE

O MUNICÍPIO DE CAMPINAS, através da **SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO - SEHAB**, neste ato representada pelo Secretário de Municipal de Habitação, Arly de Lara Roméo, nomeado pela Portaria nº 94.540/2021, publicada no Diário Oficial do Município em 04/01/2021; pelo Diretor do Departamento de Regularização Fundiária, Lucas Bonora da Silva, nomeado pela Portaria nº 94.776/2021, publicada no Diário Oficial do Município em 09/02/2021, ratificada pela Portaria nº 100859/2023, publicada no Diário Oficial do Município em 02/01/2024; e pela Coordenadora Urbanística de Regularização Fundiária, Lina Márcia Carnier Dornelas de Camargo, nomeada pela Portaria nº 95.587/2021, publicada no Diário Oficial do Município em 23/06/2021, ratificada pela Portaria nº 100859/2023, publicada no Diário Oficial do Município em 02/01/2024; no uso das suas atribuições legais, conferidas pela Lei Complementar nº 435/2023, bem como tendo em vista o que dispõe a Lei Federal nº 13.465/2017; o Decreto Federal nº 9.310/2018 e a Portaria SEHAB nº 01/2022, **NOTIFICA** a todos que interessar que o Poder Público Municipal está desenvolvendo o **PLANO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA** do núcleo urbano informal denominado **DISTRITO INDUSTRIAL DE CAMPINAS - DIC - 2ª FASE (map. 36B)**, classificado como **REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA DE INTERESSE ESPECÍFICO - REURB-E**, nos termos do inciso II do artigo 13º da Lei Federal nº 13.465/2017 e inserido nas Áreas de Regularização Fundiária de Interesse Específico, instituídas através da Lei Complementar nº 189/2018, que dispõe do Plano Diretor Estratégico do Município de Campinas.

O DISTRITO INDUSTRIAL DE CAMPINAS - DIC - 2ª FASE foi implantado sobre:

- Áreas públicas e particulares do **LOTEAMENTO VILA NOSSA SENHORA DO LORETO: QUADRA A:** Lote 01 objeto da Matrícula nº 19.764 3ºRI; Lote 02 objeto da Matrícula nº 12.067 3ºRI; Lote 03 objeto da Matrícula nº 77.890 3ºRI; Lote 04 objeto da Transcrição nº 90.075 3ºRI; Lote 05 objeto da Transcrição nº 90.075 3ºRI; Lote 06 objeto da Transcrição nº 31.935 3ºRI; Lote 07 objeto da Matrícula nº 31.560 3ºRI; Lote 08 objeto da Transcrição nº 9.630 3ºRI; Lote 09 objeto da Matrícula nº 2.470 3ºRI e Lote 10 objeto da Matrícula nº 2.308 3ºRI; **QUADRA B:** Lote 01 objeto da Matrícula nº 77.889 3ºRI; Lote 02 objeto da Transcrição nº 39.788 3ºRI; Lote 03 objeto da Matrícula nº 94.143 3ºRI; Lote 04 objeto da Matrícula nº 32.277 3ºRI; Lote 05 objeto da Transcrição nº 18.117 3ºRI; Lote 06 objeto da Transcrição nº 84.130 3ºRI; Lote 07 objeto da Matrícula nº 198 3ºRI; Lote 08 objeto da Matrícula nº 32.846 3ºRI; Lote 09 objeto da Matrícula nº 199 3ºRI; Lote 10 objeto da Matrícula nº 13.121 3ºRI e Lote 11 objeto da Transcrição nº 24.549 3ºRI; **QUADRA C:** Lote 01 objeto da

Transcrição nº 17.230 3ºRI; Lote 02 objeto da Matrícula nº 76.424 3ºRI; Lote 03 objeto da Matrícula nº 94.089 3ºRI; Lote 04 objeto da Matrícula nº 77.888 3ºRI; Lote 05 objeto da Matrícula nº 2.310 3ºRI; Lote 06 objeto da Transcrição nº 9.630 3ºRI; Lote 07 objeto da Matrícula nº 1.082 3ºRI; Lote 08 objeto da Transcrição nº 30.466 3ºRI; Lote 09 objeto da Matrícula nº 87.906 3ºRI; Lote 09A objeto da Matrícula nº 3.480 3ºRI; Lote 10 objeto da Transcrição nº 9.630 3ºRI; Lote 11 objeto da Matrícula nº 225.722 3ºRI; Lote 11B objeto da Matrícula nº 225.724 3ºRI; Lote 14 objeto da Matrícula nº 225.725 3ºRI; Parte do Lote 12 objeto da Transcrição nº 84.132 3ºRI e parte do Lote 13 objeto da Matrícula nº 225.746 3ºRI; **QUADRA D:** Lote 01 objeto da Matrícula nº 261.397 3ºRI; parte do Lote 02 objeto da Matrícula nº 225.477 3ºRI; Parte do Lote 03 objeto da Matrícula nº 225.478 3ºRI e parte do Lote 04 objeto da Matrícula nº 225.479 3ºRI; **QUADRA E:** Lote 01 objeto da Transcrição nº 12.772 3ºRI; Lote 02 objeto da Transcrição nº 28.606 3ºRI; Lote 03 objeto da Matrícula nº 89.455 3ºRI; Lote 04 objeto da Matrícula nº 76.425 3ºRI; Lote 05 objeto da Matrícula nº 76.389 3ºRI; Lote 06 objeto da Matrícula nº 96.232 3ºRI; Lote 06A objeto da Matrícula nº 94.117 3ºRI; Lote 07 objeto da Matrícula nº 88.131 3ºRI e Lote 07A objeto da Matrícula nº 3.409 3ºRI; **QUADRA F:** Lote 01 objeto da Transcrição nº 39.788 3ºRI; Lote 02 objeto da Matrícula nº 46.364 3ºRI; Lote 03 objeto da Matrícula nº 2.743 3ºRI; Lote 04 objeto da Matrícula nº 12.068 3ºRI; Lote 05 objeto da Matrícula nº 27.823 3ºRI e Lote 06 objeto da Matrícula nº 27.824 3ºRI; **QUADRA G:** Lote 01 objeto da Transcrição nº 30.473 3ºRI; Lote 02 objeto da Transcrição nº 9.630 3ºRI; Lote 03 objeto da Matrícula nº 12.069 3ºRI; Lote 04 objeto da Matrícula nº 26.597 3ºRI; Lote 05 objeto da Matrícula nº 39.788 3ºRI; Lote 06 objeto da Matrícula nº 39.788 3ºRI; Lote 07 objeto da Matrícula nº 11.911 3ºRI; Lote 08 objeto da Matrícula nº 961 3ºRI; Lote 09 objeto da Matrícula nº 34.036 3ºRI; Lote 10 objeto da Matrícula nº 790 3ºRI; Lote 11 objeto da Matrícula nº 39.788 3ºRI; Lote 12 objeto da Matrícula nº 12.070 3ºRI e Lote 13 objeto da Matrícula nº 2.315 3ºRI; **QUADRA H:** Lote 01 Remanescente objeto da Transcrição nº 17.342 3ºRI; Lote 02 Remanescente objeto da Matrícula nº 2.747 3ºRI; Lote 03 objeto da Matrícula nº 87.907 3ºRI; Lote 03A objeto da Matrícula nº 62.265 3ºRI; Lote 04 objeto da Matrícula nº 87.908 3ºRI; Lote 04A objeto da Matrícula nº 18.981 3ºRI; Lote 05 objeto da Matrícula nº 12.071 3ºRI; Lote 06 objeto da Transcrição nº 86.555 3ºRI; Lote 07 objeto da Matrícula nº 19.053 3ºRI; Lote 08 objeto da Matrícula nº 87.909 3ºRI; Lote 08A objeto da Matrícula nº 36.800 3ºRI; Lote 11 objeto da Matrícula nº 179.316 3ºRI; Lote 12 Remanescente objeto da Transcrição nº 39.788 3ºRI; parte do Lote 09 objeto da Transcrição nº 39.788 3ºRI e parte do Lote 10 objeto da Transcrição nº 39.788 3ºRI; **QUADRA I:** Lote 08 objeto da Transcrição nº 28.607 3ºRI; **QUADRA N:** Lote 10 objeto da Matrícula nº 186.095 3ºRI; Lote 11 objeto da Matrícula nº 187.036 3ºRI; Lote 12 objeto da Matrícula nº 179.319 3ºRI; Lote 13 objeto da Matrícula nº 179.294 3ºRI; Lote 15 objeto da Matrícula nº 179.289 3ºRI; Lote 16 objeto da Matrícula nº 179.306 3ºRI; Lote 17 objeto da Matrícula nº 192.073 3ºRI e parte do Lote 14 objeto da Transcrição nº 28.804 3ºRI; **QUADRA O:** Lote 01 objeto da Matrícula nº 94.091 3ºRI; Lote 02 objeto da Transcrição nº 31.938 3ºRI; Lote 03 objeto da Transcrição nº 9.630 3ºRI; Lote 04 objeto da Matrícula nº 2.748 3ºRI; Lote 05 objeto da Matrícula nº 2.749 3ºRI; Lote 06 objeto da Matrícula nº 94.491 3ºRI; Lote 07 objeto da Matrícula nº 235.713 3ºRI; Lote 08 objeto da Transcrição nº 32.849 3ºRI; Lote 09 objeto da Transcrição nº 37.419 3ºRI; Lote 10 objeto da Transcrição nº 17.929 3ºRI; Lote 11 objeto da Matrícula nº 909 3ºRI; Lote 12 objeto da Matrícula nº 23.848 3ºRI; Lote 13 objeto da Matrícula nº 23.847 3ºRI; Lote 14 objeto da Matrícula nº 12.101 3ºRI; Lote 15 objeto da Matrícula nº 96.234 3ºRI e Lote 16 da Quadra O objeto da Transcrição nº 17.590 3ºRI; **QUADRA P:** Lote 01 objeto da Transcrição nº 16.056 3ºRI; Lote 02 objeto da Matrícula nº 2.758 3ºRI; Lote 03 objeto da Transcrição nº 26.884 3ºRI; Lote 04 objeto da Transcrição nº 26.885 3ºRI; Lote 05 objeto da Transcrição nº 26.886 3ºRI; Lote 06 objeto da Matrícula nº 12.102 3ºRI; Lote 07 objeto da Transcrição nº 16.374 3ºRI; Lote 08 objeto da Matrícula nº 2.744 3ºRI; Lote 09 objeto da Matrícula nº 12.103 3ºRI; Lote 10 objeto da Matrícula nº 19.815 3ºRI e Lote 11 objeto da Matrícula nº 94.102 3ºRI; **QUADRA Q:** Lote 12 Remanescente objeto da Matrícula nº 76.513 3ºRI; Lote 13 Remanescente objeto da Matrícula nº 2.750 3ºRI; Lote 14 Remanescente objeto da Matrícula nº 93.671 3ºRI; Lote 19 Remanescente objeto da Matrícula nº 19.172 3ºRI; Lote 20 Remanescente objeto da Matrícula nº 12.082 3ºRI; parte do Lote 11 objeto da Transcrição nº 30.491 3ºRI; parte do Lote 15 objeto da Transcrição nº 39.788 3ºRI; parte do Lote 17 objeto da Transcrição nº 30.492 3ºRI e parte do Lote 18 objeto da Matrícula nº 341 3ºRI; **QUADRA R:** Lote 02 objeto da Matrícula nº 187.593 3ºRI; Lote 03 objeto da Matrícula nº 187.193 3ºRI; parte do Lote 11 objeto da Matrícula nº 119.402 3ºRI; parte do Lote 09 objeto da Transcrição nº 30.495 3ºRI; parte da Lote 08 objeto da Matrícula nº 12.083 3ºRI; parte do Lote 07 objeto da Matrícula nº 11.875 3ºRI; parte do Lote 06 objeto da Matrícula nº 11.874 3ºRI; parte do Lote 05 objeto da Matrícula nº 93.713 3ºRI e parte do Lote 04 objeto da Matrícula nº 3.411 3ºRI; **SISTEMA VIÁRIO / PRAÇA / PARQUE:** Rua 01 objeto da Matrícula nº 76.861 3ºRI; Rua 03 - Trecho 1 objeto da Matrícula nº 76.861 3ºRI; Rua 03 - Trecho 2 objeto da Matrícula nº 76.861 3ºRI; Avenida 04 objeto da Matrícula nº 76.861 3ºRI; Praça 02 objeto da Matrícula nº 76.861 3ºRI; Avenida 02 objeto da Matrícula nº 74.661 3ºRI; Avenida 01 objeto da Matrícula nº 74.661 3ºRI; Rua 02 - Trecho 1 objeto da Matrícula nº 74.661 3ºRI; Rua 02 - Trecho 2 objeto da Matrícula nº 74.661 3ºRI; Rua 02 - Trecho 3 objeto da Matrícula nº 74.661 3ºRI; Rua 02 - Trecho 4 objeto da Matrícula nº 74.661 3ºRI; Rua 04 - Trecho 1 objeto da Matrícula nº 74.661 3ºRI; parte da Rua 05 - Trecho 3 objeto da Matrícula nº 74.661 3ºRI; parte da Rua 04 - Trecho 2 objeto da Matrícula nº 74.661 3ºRI; parte da Rua 02 - Trecho 3 objeto da Matrícula nº 74.661 3ºRI; parte da Rua 06 - Trecho 01 objeto da Matrícula nº 74.661 3ºRI; parte da Avenida 01 objeto da Matrícula nº 74.661 3ºRI; parte da Praça 04 objeto da Matrícula nº 74.661 3ºRI; parte da Rua 05 - Trecho 1 objeto da Matrícula nº 74.661 3ºRI; parte da Rua 13 objeto da Matrícula nº 74.661 3ºRI; parte da Rua 05 - Trecho 1 objeto da Matrícula nº 74.661 3ºRI; parte da Rua 10 objeto da Matrícula nº 74.661 3ºRI e parte da Rua 05 - Trecho 2 objeto da Matrícula nº 74.661 3ºRI.

- Áreas públicas e particulares do **LOTEAMENTO JARDIM NOVO HORIZONTE: QUADRA 10:** Lote 01 objeto da Matrícula nº 87.921 3ºRI; Lote 03 objeto da Matrícula nº 77.840 3ºRI; Lote 04 objeto da Matrícula nº 94.090 3ºRI; Lote 05 objeto da Matrícula nº 87.910 3ºRI; Lote 05A objeto da Matrícula nº 19.858 3ºRI; parte do Lote 02 objeto da Matrícula nº 88.423 3ºRI; Parte do Lote 06 objeto da Matrícula nº 19.856 3ºRI e parte do Lote 07 objeto da Transcrição nº 14.345 e Transcrição nº 17.675 3ºRI; **QUADRA 18:** Lote 01 objeto da Matrícula nº 87.911 3ºRI; Lote 02 objeto da Matrícula nº 87.917 3ºRI; Lote 03 objeto da Matrícula nº 77.841 3ºRI; Lote 04 objeto da Matrícula nº 77.842 3ºRI; Lote 05 objeto da Matrícula nº 77.843 3ºRI; Lote 06 objeto da Transcrição nº 55.209 3ºRI; Lote 07 objeto da Matrícula nº 77.887 3ºRI; Lote 08 objeto da Matrícula nº 77.884 3ºRI; Lote 09 objeto da Transcrição nº 14.345 3ºRI e Transcrição nº 17.675 3ºRI; Lote 10 objeto da Matrícula nº 93.111 3ºRI; Lote 12 objeto da Matrícula nº 87.912 3ºRI e parte do Lote 11 objeto da Transcrição nº 14.345 e Transcrição nº 17.675 3ºRI; **QUADRA 19:** Lote 01 objeto da Transcrição nº 14.345 3ºRI e Transcrição nº 17.675 3ºRI; Lote 02 da objeto da Matrícula nº 77.845 3ºRI; Lote 03 objeto da Matrícula nº 96.475 3ºRI; Lote 04 objeto da Matrícula nº 77.846 3ºRI; Lote

05 objeto da Matrícula nº 77.847 3ºRI; Lote 06 objeto da Matrícula nº 77.886 3ºRI; Lote 07 objeto da Matrícula nº 77.885 3ºRI; Lote 08 objeto da Matrícula nº 77.881 3ºRI; Lote 09 objeto da Matrícula nº 77.880 3ºRI; Lote 10 objeto da Matrícula nº 77.884 3ºRI; Lote 11 objeto da Matrícula nº 77.883 3ºRI; Lote 12 objeto da Matrícula nº 3.489 3ºRI; Lote 13 objeto da Transcrição nº 67.425 3ºRI; Lote 14 objeto da Transcrição nº 55.655 3ºRI; Lote 15 objeto da Matrícula nº 19.787 3ºRI; Lote 16 objeto da Matrícula nº 77.848 3ºRI; Lote 17 objeto da Matrícula nº 77.849 3ºRI; Lote 18 objeto da Matrícula nº 96.474 3ºRI; Lote 19 objeto da Matrícula nº 96.490 3ºRI; Lote 20 objeto da Matrícula nº 94.118 3ºRI; Lote 21 objeto da Matrícula nº 96.477 3ºRI; Lote 22 objeto da Matrícula nº 34.044 3ºRI; Lote 23 objeto da Matrícula nº 96.478 3ºRI; Lote 24 objeto da Matrícula nº 96.491 3ºRI; Lote 25 objeto da Matrícula nº 77.879 3ºRI; Lote 26 objeto da Matrícula nº 77.850 3ºRI; Lote 27 objeto da Matrícula nº 2.765 3ºRI; Lote 28 objeto da Matrícula nº 77.851 3ºRI; Lote 29 objeto da Transcrição nº 44.543 3ºRI; Lote 30 objeto da Matrícula nº 77.882 3ºRI e Lote 31 objeto da Matrícula nº 96.485 3ºRI; **QUADRA 20:** Lote 01 objeto da Transcrição nº 81.058 3ºRI; Lote 02 objeto da Matrícula nº 96.479 3ºRI; Lote 03 objeto da Matrícula nº 96.480 3ºRI; Lote 04 objeto da Matrícula nº 96.481 3ºRI; Lote 05 objeto da Transcrição nº 68.047 3ºRI; Lote 06 objeto da Matrícula nº 77.878 3ºRI; Lote 07 objeto da Matrícula nº 96.486 3ºRI; Lote 08 objeto da Matrícula nº 94.127 3ºRI; Lote 09 objeto da Matrícula nº 77.852 3ºRI; Lote 10 objeto da Matrícula nº 96.482 3ºRI; Lote 11 objeto da Matrícula nº 96.492 3ºRI; Lote 12 objeto da Matrícula nº 77.875 3ºRI; Lote 13 objeto da Matrícula nº 77.876 3ºRI; Lote 14 objeto da Matrícula nº 77.877 3ºRI; Lote 15 objeto da Matrícula nº 30.586 3ºRI; Lote 16 objeto da Matrícula nº 140.044 3ºRI; Lote 17 objeto da Matrícula nº 140.045 3ºRI e Lote 18 objeto da Transcrição nº 50.899 3ºRI. **QUADRA 21:** Lote 03 objeto da Matrícula nº 186.121 3ºRI; Lote 06 objeto da Matrícula nº 87.923 3ºRI; Lote 07 objeto da Matrícula nº 87.925 3ºRI; Lote 07A objeto da Matrícula nº 87.926 3ºRI; Lote 08 objeto da Matrícula nº 87.928 3ºRI; Lote 08A objeto da Matrícula nº 87.927 3ºRI; Lote 09 objeto da Matrícula nº 96.483 3ºRI; Lote 10 objeto da Matrícula nº 89.538 3ºRI; Lote 11 objeto da Matrícula nº 77.853 3ºRI; Lote 12 objeto da Matrícula nº 77.854 3ºRI; Lote 13 objeto da Matrícula nº 77.855 3ºRI; Lote 14 objeto da Matrícula nº 87.929 3ºRI; Lote 14A objeto da Matrícula nº 87.930 3ºRI; Lote 15 objeto da Matrícula nº 87.913 3ºRI; Lote 15A objeto da Matrícula nº 11.776 3ºRI; Lote 16 objeto da Transcrição nº 104.859 3ºRI; Lote 17 objeto da Transcrição nº 104.859 3ºRI; Lote 18 objeto da Matrícula nº 196.295 3ºRI; Lote 19 objeto da Matrícula nº 196.289 3ºRI; Lote 20 objeto da Matrícula nº 172.478 3ºRI; parte do Lote 04 objeto da Matrícula nº 172.438 3ºRI; parte do Lote 05 objeto da Transcrição nº 104.859 3ºRI e parte do Lote 06A objeto da Matrícula nº 87.924 3ºRI; **QUADRA 22:** Lote 11 objeto da Matrícula nº 196.281 3ºRI; Lote 12 objeto da Matrícula nº 179.974 3ºRI; Lote 13 objeto da Matrícula nº 87.931 3ºRI; Lote 13A objeto da Matrícula nº 87.932 3ºRI; Lote 15 objeto da Matrícula nº 196.330 3ºRI; Lote 16 objeto da Matrícula nº 173.882 3ºRI e parte do Lote 14 objeto da Transcrição nº 104.859 3ºRI. **QUADRA 25:** Lote 01 objeto da Matrícula nº 77.856 3ºRI; Lote 02 objeto da Matrícula nº 32.455 3ºRI; Lote 03 objeto da Matrícula nº 20.510 3ºRI; Lote 04 objeto da Matrícula nº 77.857 3ºRI; Lote 05 objeto da Matrícula nº 96.484 3ºRI; Lote 06 objeto da Matrícula nº 77.858 3ºRI; Lote 07 objeto da Matrícula nº 77.859 3ºRI e Lote 08 objeto da Matrícula nº 2.911 3ºRI; **QUADRA 26:** Lote 01 objeto da Matrícula nº 77.860 3ºRI; Lote 02 objeto da Transcrição nº 69.833 3ºRI; Lote 03 objeto da Matrícula nº 77.873 3ºRI; Lote 04 objeto da Matrícula nº 19.672 3ºRI; Lote 05 objeto da Matrícula nº 77.874 3ºRI; Lote 06 objeto da Matrícula nº 32.341 3ºRI; Lote 07 objeto da Matrícula nº 94.086 3ºRI; Lote 08 objeto da Matrícula nº 77.861 3ºRI; Lote 09 objeto da Matrícula nº 77.872 3ºRI; Lote 10 objeto da Matrícula nº 77.862 3ºRI; Lote 11 objeto da Matrícula nº 77.863 3ºRI; Lote 12 objeto da Transcrição nº 59.896 3ºRI e Lote 13 objeto da Transcrição nº 31.141 3ºRI; **QUADRA 27:** Lote 01 objeto da Transcrição nº 42.724 3ºRI; Lote 02 objeto da Transcrição nº 42.711 3ºRI; Lote 03 objeto da Matrícula nº 87.914 3ºRI; Lote 03A objeto da Matrícula nº 76.507 3ºRI; Lote 04 objeto da Matrícula nº 97.845 3ºRI; Lote 04A objeto da Matrícula nº 97.846 3ºRI; Lote 05 objeto da Transcrição nº 14.345 e Transcrição nº 17.675 3ºRI; Lote 06 objeto da Matrícula nº 94.056 3ºRI; Lote 07 objeto da Matrícula nº 77.871 3ºRI; Lote 08 objeto da Matrícula nº 19.711 3ºRI; Lote 09 objeto da Matrícula nº 77.864 3ºRI; Lote 10 objeto da Matrícula nº 10.231 3ºRI; Lote 11 objeto da Matrícula nº 77.865 3ºRI; Lote 12 objeto da Matrícula nº 96.488 3ºRI; Lote 13 objeto da Matrícula nº 77.866 3ºRI e Lote 14 objeto da Matrícula nº 77.867 3ºRI; **QUADRA 28:** Lote 01 objeto da Matrícula nº 77.868 3ºRI e Lote 02 objeto da Matrícula nº 96.489 3ºRI; **QUADRA 29:** Lote 02 objeto da Matrícula nº 173.979 3ºRI; Lote 03 objeto da Matrícula nº 179.885 3ºRI; Lote 04 objeto da Matrícula nº 87.915 3ºRI; Lote 04A objeto da Matrícula nº 19.730 3ºRI; Lote 05 objeto da Transcrição nº 29.918 3ºRI; Lote 06 objeto da Matrícula nº 96.233 3ºRI; Lote 06A objeto da Matrícula nº 94.142 3ºRI; Lote 07 objeto da Matrícula nº 94.097 3ºRI; Lote 08 objeto da Transcrição nº 55.587 3ºRI; Lote 09 objeto da Matrícula nº 77.869 3ºRI; Lote 10 objeto da Matrícula nº 77.870 3ºRI; Lote 11 objeto da Transcrição nº 71.425 3ºRI; Lote 12 objeto da Matrícula nº 87.933 3ºRI; Lote 12A objeto da Matrícula nº 87.934 3ºRI; Lote 13 objeto da Transcrição nº 14.345 e Transcrição nº 17.675 3ºRI; Lote 14 objeto da Transcrição nº 14.345 e Transcrição nº 17.675 3ºRI; Lote 15 objeto da Matrícula nº 30.781 3ºRI e Lote 16 objeto da Matrícula nº 179.920 3ºRI; **QUADRA 30:** Lote 04 objeto da Matrícula nº 179.909 3ºRI; Lote 05 objeto da Matrícula nº 129.646 3ºRI; Lote 06 objeto da Transcrição nº 104.859; Lote 07 objeto da Transcrição nº 104.859; Lote 08 objeto da Transcrição nº 104.859; Lote 09 objeto da Transcrição nº 104.859; Lote 10 objeto da Transcrição nº 14.345 e Transcrição nº 17.675 3ºRI; Lote 11 objeto da Transcrição nº 27.905; Lote 12 objeto da Transcrição nº 104.859; Lote 13 objeto da Transcrição nº 104.859 e Lote 14 objeto da Matrícula nº 179.911 3ºRI; **QUADRA 32:** Lote 01 objeto da Matrícula nº 87.916 3ºRI; **SISTEMA VIÁRIO/PRAÇAS:** Rua 06 objeto da Matrícula nº 76.862 3ºRI; Rua 08 objeto da Matrícula nº 76.862 3ºRI; Rua 05 - Trecho 5 objeto da Matrícula nº 74.659 3ºRI; Rua 07 - Trecho 3 objeto da Matrícula nº 74.659 3ºRI; Rua 07 - Trecho 4 objeto da Matrícula nº 74.659 3ºRI; Rua 07 - Trecho 5 objeto da Matrícula nº 74.659 3ºRI; parte da Rua 09 objeto da Matrícula nº 74.659 3ºRI; parte da Rua 19 objeto da Matrícula nº 74.659 3ºRI; parte da Rua 18 objeto da Matrícula nº 74.659 3ºRI; parte da Rua 17 objeto da Matrícula nº 74.659 3ºRI; parte da Rua 07 - Trecho 3 objeto da Matrícula nº 74.659 3ºRI; parte da Rua 13 objeto da Matrícula nº 74.659 3ºRI; parte da Rua 12 objeto da Matrícula nº 74.659 3ºRI; parte da Rua 11 objeto da Matrícula nº 74.659 3ºRI; parte da Rua 10 objeto da Matrícula nº 74.659 3ºRI e parte da Praça 2 objeto da Matrícula nº 74.659 3ºRI.

03 objeto da Transcrição nº 12.793 3ºRI; Lote 04 objeto da Transcrição nº 12.793 3ºRI; Lote 05 objeto da Transcrição nº 12.793 3ºRI; Lote 06 objeto da Transcrição nº 12.793 3ºRI; Lote 07 objeto da Transcrição nº 12.793 3ºRI; Lote 08 objeto da Transcrição nº 12.793 3ºRI; Lote 09 objeto da Transcrição nº 12.793 3ºRI; Lote 10 objeto da Transcrição nº 12.793 3ºRI; Lote 11 objeto da Transcrição nº 12.793 3ºRI; Lote 12 objeto da Transcrição nº 12.793 3ºRI; Lote 13 objeto da Transcrição nº 12.793 3ºRI; Lote 14 objeto da Transcrição nº 39.788 3ºRI; **QUADRA C:** Lote 01 objeto da Matrícula nº 18.803 3ºRI; Lote 02 objeto da Matrícula nº 76.716 3ºRI; Lote 03 objeto da Transcrição nº 101.978 3ºRI; Lote 04 objeto da Transcrição nº 101.978 3ºRI; Lote 05 objeto da Matrícula nº 76.717 3ºRI; Lote 06 objeto da Matrícula nº 76.718 3ºRI; Lote 07 objeto da Matrícula nº 249.255 3ºRI; Lote 08 objeto da Transcrição nº 33.772 3ºRI; Lote 09 objeto da Transcrição nº 39.788 3ºRI; Lote 10 objeto da Matrícula nº 93.110 3ºRI; Lote 11 objeto da Matrícula nº 76.719 3ºRI; Lote 12 objeto da Matrícula nº 76.720 3ºRI e Lote 13 objeto da Matrícula nº 18.802 3ºRI; **QUADRA D:** Lote 01 objeto da Transcrição nº 60.293 3ºRI; Lote 02 objeto da Matrícula nº 76.721 3ºRI; Lote 03 objeto da Matrícula nº 76.722 3ºRI; Lote 04 objeto da Transcrição nº 49.753 3ºRI; Lote 05 objeto da Transcrição nº 49.754 3ºRI; Lote 06 objeto da Matrícula nº 76.723 3ºRI; Lote 07 objeto da Matrícula nº 77.739 3ºRI; Lote 08 objeto da Matrícula nº 94.141 3ºRI; Lote 09 objeto da Matrícula nº 76.724 3ºRI; Lote 10 objeto da Matrícula nº 76.725 3ºRI; Lote 11 objeto da Matrícula nº 76.726 3ºRI; Lote 12 objeto da Matrícula nº 12.403 3ºRI; Lote 13 objeto da Matrícula nº 76.727 3ºRI; Lote 14 objeto da Transcrição nº 32.833 3ºRI; Lote 15 objeto da Matrícula nº 2.471 3ºRI; Lote 16 objeto da Transcrição nº 32.830 3ºRI; Lote 17 objeto da Transcrição nº 24.313 3ºRI; Lote 18 objeto da Transcrição nº 31.949 3ºRI; Lote 19 objeto da Matrícula nº 76.728 3ºRI e Lote 20 objeto da Transcrição nº 39.788 3ºRI; **QUADRA E:** Lote 01 objeto da Matrícula nº 76.729 3ºRI; Lote 02 objeto da Matrícula nº 76.730 3ºRI; Lote 03 objeto da Transcrição nº 39.806 3ºRI; Lote 04 objeto da Matrícula nº 76.731 3ºRI; Lote 05 objeto da Matrícula nº 2.703 3ºRI; Lote 06 objeto da Matrícula nº 2.598 3ºRI; Lote 07 objeto da Matrícula nº 260.875 3ºRI; Lote 08 objeto da Matrícula nº 76.732 3ºRI; Lote 09 objeto da Matrícula nº 76.733 3ºRI; Lote 10 objeto da Matrícula nº 76.734 3ºRI; Lote 11 objeto da Transcrição nº 30.901 3ºRI; Lote 12 objeto da Transcrição nº 30.902 3ºRI; Lote 13 objeto da Transcrição nº 30.903 3ºRI; Lote 14 objeto da Transcrição nº 30.904 3ºRI; Lote 15 objeto da Transcrição nº 30.905 3ºRI; Lote 16 objeto da Transcrição nº 39.788 3ºRI; Lote 17 objeto da Transcrição nº 39.788 3ºRI; Lote 18 objeto da Transcrição nº 30.919 3ºRI e Lote 19 objeto da Transcrição nº 30.920 3ºRI; **QUADRA F:** Lote 01 objeto da Matrícula nº 76.735 3ºRI; Lote 02 objeto da Matrícula nº 76.736 3ºRI; Lote 03 objeto da Matrícula nº 12.046 3ºRI; Lote 04 objeto da Matrícula nº 12.047 3ºRI; Lote 05 objeto da Matrícula nº 94.096 3ºRI; Lote 06 objeto da Transcrição nº 32.826 3ºRI; Lote 07 objeto da Matrícula nº 94.088 3ºRI; Lote 08 objeto da Transcrição nº 30.906 3ºRI; Lote 09 objeto da Transcrição nº 30.907 3ºRI; Lote 10 objeto da Matrícula nº 76.737 3ºRI; Lote 11 objeto da Matrícula nº 76.738 3ºRI; Lote 12 objeto da Matrícula nº 76.739 3ºRI; Lote 13 objeto da Transcrição nº 39.788 3ºRI; Lote 14 objeto da Matrícula nº 76.740 3ºRI; Lote 15 objeto da Matrícula nº 76.741 3ºRI; Lote 16 objeto da Transcrição nº 31.950 3ºRI; Lote 17 objeto da Transcrição nº 39.788 3ºRI; Lote 18 objeto da Matrícula nº 89.470 3ºRI; Lote 19 objeto da Matrícula nº 89.471 3ºRI; Lote 20 objeto da Matrícula nº 89.472 3ºRI e Lote 21 objeto da Transcrição nº 28.042 3ºRI; **QUADRA G:** Lote 01 objeto da Transcrição nº 12.793 3ºRI; Lote 02 objeto da Transcrição nº 12.793 3ºRI; Lote 03 objeto da Transcrição nº 12.793 3ºRI; Lote 04 objeto da Transcrição nº 12.793 3ºRI; Lote 05 objeto da Transcrição nº 12.793 3ºRI; Lote 06 objeto da Transcrição nº 12.793 3ºRI; Lote 07 objeto da Transcrição nº 12.793 3ºRI; Lote 08 objeto da Transcrição nº 32.832 3ºRI; Lote 09 objeto da Matrícula nº 76.743 3ºRI; Lote 10 objeto da Transcrição nº 30.913 3ºRI; Lote 11 objeto da Transcrição nº 45.197 3ºRI; Lote 12 objeto da Matrícula nº 76.744 3ºRI; Lote 13 objeto da Transcrição nº 12.793 3ºRI; Lote 14 objeto da Transcrição nº 12.793 3ºRI; Lote 15 objeto da Transcrição nº 12.793 3ºRI; Lote 16 objeto da Transcrição nº 45.557 3ºRI; Lote 17 objeto da Matrícula nº 2.784 3ºRI; Lote 18 objeto da Matrícula nº 76.745 3ºRI; Lote 19 objeto da Matrícula nº 76.746 3ºRI; Lote 20 objeto da Transcrição nº 30.916 3ºRI e Lote 21 objeto da Transcrição nº 30.917 3ºRI; **QUADRA I:** Lote 01 objeto da Matrícula nº 32.686 3ºRI; Lote 02 objeto da Matrícula nº 32.688 3ºRI; Lote 03 objeto da Matrícula nº 32.687 3ºRI; Lote 04 objeto da Matrícula nº 32.689 3ºRI; Lote 05 objeto da Matrícula nº 32.690 3ºRI; Lote 06 objeto da Matrícula nº 32.691 3ºRI; Lote 07 objeto da Matrícula nº 32.692 3ºRI; Lote 08 objeto da Matrícula nº 32.693 3ºRI; Lote 09 objeto da Matrícula nº 32.694 3ºRI e Lote 10 objeto da Matrícula nº 32.695 3ºRI; **QUADRA J:** Lote 01 objeto da Matrícula nº 34.038 3ºRI; Lote 02 objeto da Matrícula nº 76.747 3ºRI; Lote 03 objeto da Transcrição nº 45.508 3ºRI; Lote 04 objeto da Transcrição nº 32.324 3ºRI; Lote 05 objeto da Transcrição nº 39.788 3ºRI; Lote 06 objeto da Transcrição nº 39.788 3ºRI; Lote 07 objeto da Matrícula nº 76.748 3ºRI; Lote 08 objeto da Transcrição nº 30.918 3ºRI e Lote 09 objeto da Matrícula nº 76.749 3ºRI; **SISTEMA VIÁRIO / PRAÇA / PARQUE:** Rua 1 objeto da Matrícula nº 74.660 3ºRI; Rua 2 objeto da Matrícula nº 74.660 3ºRI; Rua 3 - Trecho 1 objeto da Matrícula nº 74.660 3ºRI; Rua 4 objeto da Matrícula nº 74.660 3ºRI; Rua 5 objeto da Matrícula nº 74.660 3ºRI; Rua 6 objeto da Matrícula nº 74.660 3ºRI; Rua 7 - Trecho 2 objeto da Matrícula nº 74.660 3ºRI; Rua 8 objeto da Matrícula nº 74.660 3ºRI; Rua 9 - Trecho 1 objeto da Matrícula nº 74.660 3ºRI; Rua 9 - Trecho 2 objeto da Matrícula nº 74.660 3ºRI; Rua 13 objeto da Matrícula nº 74.660 3ºRI; Avenida 4 objeto da Matrícula nº 74.660 3ºRI; Praça 1 objeto da Matrícula nº 74.660 3ºRI; Praça 2 objeto da Matrícula nº 74.660 3ºRI e Parque objeto da Matrícula nº 74.660 3ºRI.

- Áreas públicas e particulares do **LOTEAMENTO JARDIM SANTOS DUMONT (2ª GLEBA):QUADRA A**: Lote 01 objeto da Transcrição nº 39.788 3ºRI; Lote 02 objeto da Transcrição nº 39.788 3ºRI; Lote 03 objeto da Matrícula nº 2.702 3ºRI; Lote 04 objeto da Transcrição nº 30.896 3ºRI; Lote 05 objeto da Matrícula nº 94.095 3ºRI; Lote 06 objeto da Transcrição nº 39.788 3ºRI; Lote 07 objeto da Matrícula nº 2.745 3ºRI e Lote 08 objeto da Matrícula nº 2.746 3ºRI; **QUADRA B**: Lote 01 objeto da Transcrição nº 12.793 3ºRI; Lote 02 objeto da Transcrição nº 12.793 3ºRI; Lote

